

OBRAZAC 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-4275/16

Dužnik: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 2, OIB: 11192923439

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA u razdoblju od 23. rujna 2021. godine do 22. prosinca godine

Poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Poduzimane su radnje potrebne za nesmetano odvijanje ovog stečajnog postupka.
2. Stečajni upravitelj je u ovršni postupak broj Ovr-116/2020 koji se vodi pri Trgovačkom sudu u Zagrebu, u kojem se provodi prodaja brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje je jedina preostala imovina stečajnog dužnika, uputio dvije požurnice radi provođenja unovčenja brodice, odnosno zakazivanja ročišta na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

NEKRETNINE

- sve nekretnine stečajnog dužnika su prodane

IMOVINA KOJU STEČAJNI DUŽNIK NE MOŽE STEĆI U VLASIŠTVO

b) Iz tabularnih isprava Hrvoja Zovka proizlazi kako bi stečajni dužnik, sve temeljem zagubljenih ugovora sklopljenim s Hrvojem Zovkom a na ime pozajmice koju je isti primio od PROJEKT VODOVODNA d.o.o., trebao biti vlasnik nekretnina upisanih u:

- z-k uložak broj 13327 k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio redni broj 3 (E-3), čest.br. 1929/5 u naravi dvosobni stan u prizemlju desno s nusprostorijama;
- z-k uložak 466 k.o. Starigrad, čest.br. 814/6, dvije gospodarske zgrade, cisterna, dvorište i pašnjak površine 772 čhv.

Upis za te nekretnine u zemljišnim knjigama nije proveden, jer su svi prijedlozi stečajnog upravitelja za upisom odbijeni.

POKRETNNA IMOVINA - PLOVILA

Stečajni dužnik vlasnik je četiri plovila i to:

- brodice 717 VD
- brodice 718 VD
- brodice 719 VD
- brodice 727 VD

Zbirna vrijednost procijenjena vrijednost brodica u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno Elaboratu primljenom od strane BERCON d.o.o. iznosi **132.306,00 kn**, odnosno **17.641,00 EUR**.

Brodice se nalaze u Vodicama i to tri brodice na suhom vezu, a jedna na lučkom privatnom vezu.

Druge imovine nema.

PARNICE I POSTUPCI U TIJEKU:

A) ŽALBA NA POREZNO RJEŠENJE KLASA: UP/I-410-20/2018-001/01315, URBROJ: 513-007-01-04-2018-0003 OD 14.12.2018. godine kojim se poreznom obvezniku PROJEKT VODOVODNA d.o.o u stečaju utvrđuje porez na promet nekretnina u iznosu od 28.773,06 kn, žalba je upućena Ministarstvu financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak (interni broj: R83)

Nakon primljenog poreznog rješenja dana 09.04.2019. godine KLASA: UP/I-410-20/2018-001/01315, URBROJ: 513-007-01-04-2018-0003 od dana 14. prosinca 2018. godine kojim se nalaže poreznom obvezniku PROJEKT VODOVODNA d.o.o. u stečaju da plati iznos od 28.773,06 kuna ime poreza na promet nekretnina te nakon što je punomoćnica podnijela žalbu na predmetno porezno rješenje budući da stečajni dužnik nikad nije upisan kao vlasnik nekretnine koja je predmet oporezivanja u ovom postupku niti istom može raspolagati nekretninom, dana 14.10.2021. godine zaprimljeno je rješenje Ministarstva financija, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak KLASA: UP/II-410-20/20-01/425, URBROJ: 513-04-21-2 od dana 31. kolovoza 2021. godine kojim se žalba uvažava te se poništava pobijano porezno rješenje.

B) PREKRŠAJNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Pp F-2141/2019 koji se vodi pri OPĆINSKIM PREKRŠAJNIM SUDOM U ZAGREBU radi prekršaja iz čl. 42. st. T. 35. Zakona o računovodstvu (interni broj: R94/2019)

TUŽITELJ: FINANCIJSKA AGENCIJA, Regionalni centar Zagreb

I. OKRIVLJENA PRAVA OSOBA: PROJEKT VODOVODNA d.o.o u stečaju

II. OKRIVLJENA ODGOVORNA OSOBA: Damir Marković

U ovom periodu nije bilo nikakvih daljnjih postupanja u ovom postupku.

C) PARNIČNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Povrv-2962/2020 koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, VPS: 997,60 kuna (rješenje o ovrsi javnog bilježnika JASENKA CRNČEC poslovni broj: OVRV-41/2020 od 13.01.2020. godine) (interni broj: R111/2020)

TUŽITELJ: Suvlasnici stambene zgrade u ZAGREBU, BUKOVAČKA CESTA 3, i to: LUKAČ ANĐA OIB: 73911212184; LUKAČ IVA OIB: 43467207386; VUČETIĆ MCCULLOUGH NEVENKA OIB: 65131283701; ZOVKO HRVOJE OIB: 05567404486, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000006107907-8801-19 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković i Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković Žuža

TUŽENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupana po stečajnom upravitelju mr.sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

U ovom kvartalu nije bilo nikakvog postupanja u ovome predmetu.

H) OVRŠNI POSTUPAK POSLOVNI BROJ Ovr-116/2020 koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, (rješenje o ovrši Općinskog suda u Šibeniku poslovni broj: Ovr-17/2018 od 19.10.2017. godine) (interni broj: R79/2020)

OVRHOVODITELJ: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390.

OVRŠENIK: PROJEKT VODOVODNA d.o.o. „u stečaju“, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 2, 10 000 ZAGREB, OIB: 11192923439, zastupana po stečajnom upravitelju mr. sc. Tomislavu Strniščaku, a kojeg zastupa Željka Filipčić, odvjetnica u Zagrebu, Radićeva 74

Dana 15.11.2021. godine zaprimljen je dopis Lučke kapetanije Šibenik, Lučke Ispostave Vodice kojim se stečajni dužnik kao vlasnik brodica poziva da temeljem članka 51. stavka 6. Pomorskog zakonika plati naknadu za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja za svaku brodicu. Od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture zatraženi je status računa plovila te su plaćene naknade za brodice za upotrebu pomorskog dobra i za sigurnost plovidbe i zaštitu mora od onečišćenja za razdoblje od 2018. godine do 2021. godine te je dokaz o uplati istih dostavljen Lučkoj kapetaniji Šibenik.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

- unovčene su sve nekretnine stečajnog dužnika

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

- nisu unovčene brodice u vlasništvu stečajnog dužnika, a koje su gore pobrojane

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

- na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika bilo je upisano razlučno pravo, o namirenju kojih je odlučio sud Rješenje o namirenju poslovni broj 2 St-4275/2016 od 22.02.2021. godine

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

- namiren je razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 52634238587 iznosom od 143.835,04 kn i djelomično je namiren razlučni vjerovnik HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 u iznosu od 181.074,18 kuna.

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA RAZDOBLJE

01.09.2021 – 30.11.2021.

I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.08.2021.: 18.589,62 kn

II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN 0,05 kn

1.	RBA – kamata	0,05 kn
----	--------------	---------

III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

1.	RBA – naknada za usluge platnog prometa	161,25 kn
2.	GSKG – pričuva	1.722,38 kn
3.	SALDO NOVA d.o.o. – trošak knjigovodstva	3.066,56 kn

UKUPNI ODLJEVI: **4.950,19 kn**

UKUPNI PRILJEVI: **0,05 kn**

UKUPNI ODLJEVI: **4.950,19 kn**

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN
30.11.2021.**

13.639,48 kn

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA od 01.09.2021 – 30.11.2021. godine

RBA – naknada za vođenje računa i naknade za transakcije	161,20 kn
SALDO NOVA j.d.o.o. – knjigovodstvene usluge	3.066,56 kn
UKUPNI TROŠKOVI	3.227,81 kn

7. dati podatak o isplataima plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika, ali se očekuje skoro

9. ostali podaci – NEMA

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 23. prosinca 2021. godine do 22. ožujka 2022. godine-

U ovome se kvartalu očekuje da će Trgovački sud u Zagrebu u predmetu poslovni broj: Ovr-116/2020 provesti unovčenje broдика, odnosno zakazati ročište na kojem će se utvrditi vrijednost preostalih pokretnina stečajnog dužnika. Nakon prodaje broдика predložiti će se obustava i zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Tomislav Strnišćak

PROJEKT VODENODNA d.o.o.
- u stečajnom postupku -
Zagreb, Trg Nikole Šturmice 1
OIB: 11192523439
2021. 12. 22.